



LEPPEMÄRGID

- PLANEERINGUALA PIIR
- OLEMASOLEV KINNISTU PIIR
- PLANEERITUD KRUNDIPIIR
- PLANEERITUD HOONESTUSALA
- HOONE SUURIM LUBATUD EHITISEALUNE
- PIND JA VÕIMALIK ASUKOHT
- OLEMASOLEV ASFALKATTEGA SÕIDUTEE
- OLEMASOLEV JALGTEE
- OLEMASOLEV ÜLEKÄIGURADA
- OLEMASOLEV KRAAV
- PLANEERITUD LIIKLUSPIND
- PLANEERITUD SÕIDUAUTODE PARKIMISKOHAD/PARKIMISKOHTADE ARV
- PUUDEGA INIMEST TEENINDAVA SÕIDUKI PARKIMISKOHT
- ELEKTRIAUTODE LAADIMISKOHT
- PLANEERITUD JALGRATTAPARKLA /PARKIMISKOHTADE ARV
- PLANEERITUD JALGTEE
- PLANEERITUD ÜLEKÄIGURADA
- PLANEERITUD HALJASALA
- PLANEERITUD PÕHIMÕTTELINE KÕRG -JA MADALHALJASTUS
- SÄILITATAV OLEMASOLEV KÕRGHALJASTUS
- PLANEERITUD SÕIDUKITE JUURDEPÄÄS
- PLANEERITUD KAUBAAUTODE JUURDEPÄÄS
- PLANEERITUD VÕIMALIK JUURDEPÄÄS HOONELE
- PLANEERITUD JALAKÄIJATE JUURDEPÄÄS
- PLANEERITUD TRANSPORDI LIIKUMISSUUNAD
- SADLAUTORONGI PÖÖRDEKORIDOR
- LIKVIDEERITAV OBJEKT
- NÄHTAVUSKOLMNURK
- RIIGITEE KAITSEVÖÖND (vt märkus 2)

liitumispunkt veetrassiga
 liitumispunkt kanalisatsioonitrassiga
 liitumispunkt elektritrassiga

EHITUSÕIGUS

Krundi aadress	Krundi pindala	Krundi kasutamise sihtotstarve	Hoonete suurim lubatud arv krundil	Hoone suurim lubatud ehitisealune pind	Hoone suurim lubatud kõrgus
POS 1	5250 m ²	kaubandus-, tootlustus- ja teenindushoone maa	1	1650 m ²	12 m

- Märkused:
- Geodeetilise alusplaani on koostanud Gem-Geo OÜ 18.04.2024, töö nr 13615. Koordinaadid on L-Est 97 süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis.
 - Vastavalt EhS § 71 ja Tapa Valla Üldplaneeringu lisale 2 planeeringualaga põhja poolt piirneva riigimaantee Pärnu-Rakvere-Sõmeru kaitsevöönd on 10 m äärmise sõiduraja välimisest servast. Ida poolt asuva Loode tn. kaitsevööndi laius on äärmise sõiduraja välimisest servast 10 m.
 - Tänavaelementide täpsed parameetrid selguvad projekteerimisel.

PLANEERITUD TEHNOVÕRGUD

- PLANEERITUD LIITUMISKILP ja 0,4kV MAAKAABELLIIN
 - S1 PLANEERITUD SIDETRASS
 - V1 PLANEERITUD VEETRASS
 - K1 PLANEERITUD KANALISATSIOONITORU
- Vastavalt tehnilistele tingimustele nr 38905290 paigaldada 5 Pärnu-Rakvere-Sõmeru tee alt kulgevale 75mm sidetrassile sidekaev KKS2. Alates planeeritud sidekaevust paigaldada vajalik mahus sidetoru kuni hoone tehnoruumini. Paigaldada alates sidekaevust TP2-094 asuvast splitterist 24 kiuline singlemode optiline kaabel hoone tehnoruumini.
- Vastavalt OÜ Tapa Vesi tehnilistele tingimustele 09.07.2024

nähtavuskolmnurk 15x105 m

Detailplaneeringu koostamise korraldaja:		Tapa Vallavalitsus	
Huvitatud isik:		AS OG Elektra	
Objekti asukoht:		Tapa linn, Tapa vald, Lääne-Viru maakond	
Objekt:		Tapa linn Loode 8 detailplaneering	
Joonis:		PÕHIJONIS, TEHNOVÕRGUD	
Peaarhitekt:	R. Smuškin	DP	Stadium:
Planeerija:	I.Suvorova	DP17524	Töö nr.:
Tartu Arhitektuuribüroo OÜ MRT reg. nr.: EEP001313 Registrikood: 10439501 Ülikooli 4-3, 51003 Tartu tel.: (+372) 7 308 260 e-post: arhpro@arhpro.ee web: www.arhpro.ee		05.2024	Kuupäev:
		1:500	Skaala:
		4	Joonise nr.: